

## UMOWA Nr ...../2026/LS

zawarta w dniu .....w Puławach pomiędzy:

**Miastem Puławy (NIP: 7162657627) - Zarządem Dróg Miejskich w Puławach, ul. Skowieszyńska 51,** 24-100 Puławy, (NIP 7162469877) reprezentowanym przez:

Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich w Puławach - mgr inż. Wiesława Stolarskiego, działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Puławy z dnia 28.10.2021 r., zwanym dalej „Zamawiającym”

a

spółką pod firmą ..... z siedzibą w ....., NIP: ....., REGON: ....., reprezentowany przez właściciela firmy ....., zwaną dalej „Wykonawcą” a łącznie zwanymi „Stronami”.

*Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru oferty Wykonawcy po przeprowadzeniu zapytania ofertowego na realizację zamówienia publicznego o wartości mniejszej niż 170 000 zł, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 oraz z 2025 r. poz. 620, 769 i 794)*

### § 1.

#### **Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi w zakresie: **Inwentaryzacja sieci kanalizacji deszczowej w mieście Puławy”**
2. Celem realizacji przedmiotu zamówienia jest przeprowadzenie inwentaryzacji sieci kanalizacji deszczowej będącej własnością Miasta Puławy poprzez wykonanie:
  - 1) Inwentaryzacji, weryfikacji, oraz budowy bazy danych przestrzennych sieci kanalizacji deszczowej (około 80 km) wraz z przykanalikami i kratkami ściekowymi, w zakresie przebiegu, średnic i stanu technicznego na podstawie przekazanych danych, tj.:
    - Dane geodezyjne zawierające informacje dotyczące sieci uzbrojenia terenu w postaci cyfrowej,
    - Dane geodezyjne w postaci cyfrowej zawierające informacje na temat działek i budynków w postaci cyfrowej (mapa zasadnicza),
  - 2) Wskazanie istniejących, a niezainwentaryzowanych odcinków sieci kanalizacji deszczowej oraz tych, dla których stwierdzono rozbieżność pomiędzy informacjami opisanymi na mapie zasadniczej, a stanem faktycznym,
  - 3) Kamerowanie odcinków sieci kanalizacji deszczowej wraz z analizą nagrań w zakresie uzupełnienia informacji o sieci.
  - 4) Szczegółowy zakres zadania zawiera załącznik nr 1 do niniejszej umowy – „**Opis Przedmiotu Zamówienia”**

### § 2.

#### **Termin oraz warunki wykonania umowy**

1. Wykonawca wykona Zadanie, o którym mowa w § 1 ust. 2 w terminie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy.

2. Przekazanie dokumentacji o której mowa w § 1 oraz załączniku nr 1 niniejszej umowy nastąpi w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Puławach, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, potwierdzonego przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Podpisany protokół zdawczo-odbiorczy poświadcza wyłącznie fizyczne przekazanie dzieła Zamawiającemu.
3. Zamawiający, nie później niż w ciągu 1 miesiąca od daty przekazania kompletnej dokumentacji, dokona oceny jej jakości oraz zgodności z przedmiotem umowy. W uzasadnionym przypadku Zamawiający poinformuje Wykonawcę o ustalonych wadach lub usterkach. Uznanie właściwej jakości dokumentacji lub informacja o wadach zostanie przekazana Wykonawcy w formie pisemnej.
4. W razie stwierdzenia wad przekazanej dokumentacji, za które odpowiada Wykonawca, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do ich bezpłatnego usunięcia. Przez wady należy rozumieć niezgodność dostarczonych materiałów z zakresem wymagań oraz inne negatywne uwagi Zamawiającego. Dokumentacja, po usunięciu stwierdzonych wad przez Wykonawcę, podlega ponownej ocenie przez Zamawiającego, zgodnie z procedurą opisaną w pkt. 2 i 3.
5. Uznanie właściwej jakości dokumentacji jest podstawą do wystawienia protokołu stwierdzającego należyte wykonanie zamówienia, który zostanie podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w terminie do 14 dni od dnia pisemnego przekazania informacji o uznaniu właściwej jakości dokumentacji, zgodnie z pkt. 3.
6. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić usunięcie wady osobie trzeciej w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, z jednoczesnym zastosowaniem odpowiednich zapisów dotyczących kar umownych.
7. Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego odpowiednio w § 4 umowy, autorskie prawa majątkowe do opracowań powstałych w wyniku wykonywania niniejszej umowy na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie używania w formie zapisu na papierze i/lub zapisu elektronicznego,
  - 2) w zakresie wykorzystania i udostępniania przedmiotu umowy w całości lub części,
  - 3) w zakresie utrwalania i zwielokrotnienia przedmiotu umowy lub jego części – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - 4) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których przedmiot umowy utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
  - 5) w zakresie rozpowszechniania przedmiotu umowy w sposób inny niż określony w pkt. 4) - poprzez publiczne wyświetlenie.
8. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w zdaniu poprzednim, następuje z chwilą odbioru opracowania bez wad.

### **§ 3.**

#### **Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) wykonania dokumentacji zgodnie z umową, zasadami wiedzy fachowej oraz zgodnie z przyjętymi uzgodnieniami,
  - 2) przedłożenia kompletnej dokumentacji Zamawiającemu i wprowadzenie ewentualnych poprawek i uzupełnień,

- 3) uzupełnienia i poprawienia dokumentacji wg zaleceń Zamawiającego bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia,
  - 4) uczestniczenia w wyznaczonych przez Zamawiającego spotkaniach, w celu omówienia spraw związanych z realizacją przedmiotu umowy,
  - 5) wykonania przedmiotu umowy przy użyciu materiałów, sprzętu oraz transportu własnym staraniem i na własny koszt, zgodnie z warunkami opisanymi w umowie.
2. Wszelkie mapy, dokumenty itp. niezbędne do opracowania dokumentacji będą pozyskiwane i dokonywane we własnym zakresie oraz na własny koszt Wykonawcy.

#### § 4.

##### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie brutto w wysokości .....zł (słownie:.....) w tym .....% VAT.
2. Należność za wykonanie usług opłacona zostanie przez Zamawiającego w ciągu 30 dni od daty dostarczenia faktury i podpisaniu protokołu stwierdzającego należyte wykonanie zamówienia.
3. Powyższe wynagrodzenie obejmuje całość usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
4. Podstawę do wystawienia faktury stanowi zatwierdzony przez Zamawiającego lub osobę przez niego wskazaną, protokół stwierdzający należyte wykonanie zamówienia, zgodnie z § 2.
5. Za datę płatności Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego dyspozycją przelewu.
6. **Wykonawca zobowiązany jest wystawiać fakturę w następujący sposób:**  
**NABYWCA: Miasto Puławy, ul. Lubelska 5, 24-100 Puławy, NIP: 716-265-76-27**  
**ODBIORCA: Zarząd Dróg Miejskich w Puławach ul. Skowieszyńska 51, 24-100 Puławy, NIP: 7162469877**
9. W przypadku wystawiania przez Wykonawcę ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych dokumentów za pomocą Platformy Elektronicznego Fakturowania, w celu właściwej identyfikacji jednostki zamawiającego - Zarządu Dróg Miejskich w Puławach, Wykonawca winien wprowadzać w polu PEPPOL: NIP Zamawiającego, tj. **NIP 716 24 69 877**.
10. **Z chwilą objęcia Wykonawcy obowiązkiem stosowania Krajowego Systemu e-Faktur (dalej: KSeF), rozliczenie niniejszej Umowy będzie się odbywało według poniższych zasad:**
  - 1) Wykonawca wystawi fakturę za zrealizowanie przedmiotu umowy w postaci faktury ustrukturyzowanej, przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (dalej: KSeF),
  - 2) Za datę otrzymania faktury ustrukturyzowanej przez Zamawiającego uznaje się dzień nadania fakturze numeru identyfikującego w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF), zgodnie z art. 106 na ust. 3 ustawy VAT.
  - 3) Zapłata wynagrodzenia nastąpi w **terminie 30 dni** od daty wystawienia prawidłowej faktury ustrukturyzowanej w systemie KSeF, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze,
  - 4) Wymagane załączniki do faktur, które nie są ustrukturyzowane, Wykonawca będzie przysyłał Zamawiającemu w dniu wpływu faktury do KSeF i nadania jej numeru identyfikacyjnego na adres mailowy: **faktury@zdm.pulawy.pl**, podając w tytule wiadomości KSeF ID (nr faktury w KSeF).

- 5) Wraz z wymaganymi załącznikami Wykonawca może przesłać Zamawiającemu wizualizację faktury ustrukturyzowanej posiadającej kod QR na adres mailowy, wskazany w pkt 4. Przekazanie Zamawiającemu wizualizacji faktury ma walor informacyjny i nie wpływa na bieg terminu płatności.
- 6) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowość i kompletność danych zawartych w fakturze, w szczególności danych identyfikacyjnych Zamawiającego, numeru niniejszej umowy, przedmiotu świadczenia, kwoty wynagrodzenia oraz stawki podatku VAT. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości Zamawiający ma prawo wstrzymać zapłatę do czasu wystawienia przez Wykonawcę prawidłowej faktury korygującej w KSeF.
- 7) W przypadku awarii KSeF, o której mowa w art. 106nf ustawy o VAT, Wykonawca wystawi fakturę w postaci elektronicznej i udostępni ją Zamawiającemu wysyłając na adres e-mail wskazany w pkt 4. W takim przypadku, za datę otrzymania faktury przez Zamawiającego uznaje się datę wpływu faktury elektronicznej na adres e-mail wskazany w pkt 4. Przesłanie przez Wykonawcę faktury elektronicznej na inny adres e-mail nie będzie uznane za dostarczenie faktury Zamawiającemu.
- 8) W przypadku, o którym mowa w pkt 7, faktury wystawione w postaci elektronicznej zostaną przesłane przez Wykonawcę do Krajowego Systemu e-Faktur w terminie 7 dni roboczych od dnia zakończenia awarii KSeF, co nie zwalnia Zamawiającego z obowiązku terminowego uiszczenia wynagrodzenia objętego fakturą, liczonego w sposób wskazany w ust. 7.
- 9) Wystawiona przez Wykonawcę faktura ustrukturyzowana, o której mowa w pkt. 1 będzie zawierać następujące dane identyfikujące Zamawiającego:  
**Podmiot 2 jako „Nabywca”:**  
Miasto Puławy, ul. Lubelska 5, 24-100 Puławy, NIP: 7162657627  
(Dodatkowo w danych Podmiotu 2 w polu „JST” należy zaznaczyć „1”)  
**Podmiot 3 jako „Odbiorca”:**  
Zarząd Dróg Miejskich w Puławach, ul. Skowieszyńska 51, 24-100 Puławy, NIP: 7162469877  
(Dodatkowo w danych Podmiotu 3 w polu „Rola” należy zaznaczyć „8”).
- 10) Ponadto, wystawiana przez Wykonawcę faktura ustrukturyzowana, o której mowa w pkt 1 będą zawierać w węzle „**Warunki Transakcji**” dane identyfikujące niniejszą umowę.

## **§ 5.**

### **Kary umowne**

1. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca albo niewykonania (zaprzestania wykonywania) zamówienia (w tym nieusunięcia wad dokumentacji) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % wartości umowy określonej w § 4.
2. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji umowy, określonego w § 2 umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 umowy za każdy dzień zwłoki.
3. Maksymalna wysokość kary umownej nie może przekroczyć 50 000 zł.

## **§ 6.**

### **Zmiany umowy**

Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

## **§ 7.**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Treść zawartej umowy jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, I egz. dla Zamawiającego i I egz. dla Wykonawcy.

Wykaz załączników do umowy:

#### **I. Opis przedmiotu zamówienia**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA**